

Uchwała Nr **11/2015**
Walnego Zgromadzenia Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu z czerwca 2015 roku
w sprawie zmiany Statutu GSM

Na podstawie art. 38 § 1 ust. 10, art. 41 § 2 i art. 12a § 1 Ustawy Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz. U. 2013 r. poz. 1443), art. 8³ ust. 9 Ustawy z dnia 15.12. 2000 r. o Spółdzielniach Mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2013 roku poz. 1222) oraz § 107 ust. 10 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie GSM uchwala poniższe zmiany w Statucie GSM:

§ 1.

W § 147 Statutu GSM po ust. 2 dodaje się ust. 3 o następującej treści:
„ 3. Nie można być jednocześnie członkiem Rady Nadzorczej i członkiem Rady Członkowskiej.
Niniejsza zmiana wchodzi w życie w momencie jej zarejestrowania w KRS i ma zastosowanie w stosunku do trwających kadencji Rady Nadzorczej i Rad Członkowskich”

§ 2.

W dniu 17.06.2015 część Walnego Zgromadzenia obejmującego członków Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej, zamieszkałych na Osiedlu administrowanym przez **Zespół Administracji Budynków Nr 1** z siedzibą przy ul. Konopnickiej 3 w Nowym Sączu, w sprawie zmiany Statutu określonej w § 1 niniejszej uchwały glosuje następująco:

- Ilość głosów za uchwaleniem w/w zmian: 88
- Ilość głosów przeciw uchwaleniu w/w zmian: 15
- Ilość głosów wstrzymujących się: 2
- Ilość osób uczestniczących w głosowaniu: 105

Przewodniczący części Walnego Zgromadzenia stwierdza, że uchwała została:
przyjęta / ~~nie przyjęta~~* przez część Walnego Zgromadzenia.

* Niepotrzebne skreślić

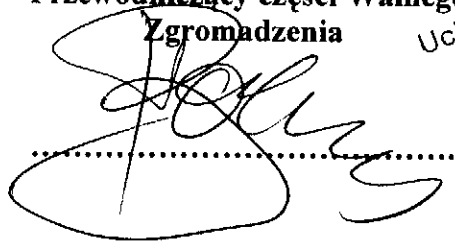
Uzasadnienie

Zgodnie z § 135 ust. 18 Statutu Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej jedną z funkcji Rady Nadzorczej spółdzielni jest nadzorowanie działalności Rad Członkowskich. Członkowie zgłaszający projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu twierdzą, iż w chwili obecnej w Spółdzielni dochodzi do patologicznych sytuacji, w których w Radach Członkowskich zasiadają te same osoby co i w Radzie Nadzorczej spółdzielni. Zgodnie z cytowanym paragrafem osoby te nadzorują same siebie. Dodatkowo niejednokrotnie starają się one blokować prace legislacyjne i remontowe wykonywane w spółdzielni na każdym z możliwych etapów. Brak proponowanego zapisu powoduje, że naruszone są demokratyczne zasady obowiązujące w spółdzielni, pozwalające niektórym działaczom na pobieranie podwójnej diety, pierwszej za udział w Radzie Nadzorczej a drugiej za udział w Radzie Członkowskiej. Osoba zasiadająca w Radzie Nadzorczej jak i w Radzie Członkowskiej glosuje podwójnie, mogąc w ten sposób faworyzować reprezentowane przez siebie nieruchomości i wspierać w sposób niedemokratyczny działania niekorzystne dla innych nieruchomości. A generalną zasadą działania struktur demokratycznych jest zasada: jeden reprezentant – jeden głos. W Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej mieszka na tyle duża liczba członków, że nie jest koniecznym aby ciągle te same osoby obsadzały wszystkie możliwe funkcje w organach samorządowych spółdzielni.

Sekretarz części Walnego
Zgromadzenia



Przewodniczący części Walnego
Zgromadzenia



Uchwałę sprawdzono
pod względem
formalno-prawnym

KANCELARIA RADCY PRAWNEGO
mgr Renata Maciejuszek - KR-616
ul. Krakowska 10, 33-300 Nowy Sącz
tel. 18 443 14 58, 18 443 14 59
33 300 14 58, 33 300 14 59
tel. 18 443 14 58, 18 443 14 59
33 300 14 58, 33 300 14 59
tel. 18 443 14 58, 18 443 14 59
33 300 14 58, 33 300 14 59