

Rady Nadzorczej Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Sączu

z dnia 26.06.2018 r.

w sprawie: uchwalenia Aneksu Nr 1 do *Regulaminu Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Sączu w zakresie dokonywania rozliczania kosztów dostawy zimnej wody i odprowadzenia ścieków z użytkowników lokali*.

§ 1.

Rada Nadzorcza Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Sączu działając w oparciu o § 135 ust. 11 Statutu Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej postanawia uchwalić Aneks nr 1 do „Regulaminu Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Sączu w zakresie dokonywania rozliczania kosztów dostawy zimnej wody i odprowadzenia ścieków z użytkowników lokali”, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem uchwalenia przez Radę Nadzorczą z mocą obowiązywania od 1 lipca 2018 r.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz
Rady Nadzorczej
SEKRETARZ RADY NADZORCZEJ
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu
.....
Stanisław Bochenek

Przewodniczący
Rady Nadzorczej
PRZEWODNICZĄCY RADY NADZORCZEJ
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu
.....
Andrzej Rajca

UZASADNIENIE:

W nawiązaniu do wniosków z lustracji za lata 2012-2015 oraz wniosku Rady Członkowskiej Zespołu Administracji Budynków Nr 2 w sprawie zmiany Regulaminu Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Sączu w zakresie dokonywania rozliczania kosztów dostawy zimnej wody i odprowadzenia ścieków z użytkowników lokali – Zarząd GSM zaproponował, a Rada Nadzorcza GSM uznała, że należy w celu uregulowania prawnych i ekonomicznych aspektów rozliczania kosztów jakie występują w związku różnicą pomiędzy wskazaniem wodomierza głównego a sumą wskazań wodomierzy indywidualnych, ujednolicić pokrywanie w/w różnic tak, aby jednakowe zasady obowiązywały we wszystkich zasobach GSM, czyli nie były pokrywane ze środków eksploatacji.

Rada Nadzorcza GSM dostosowując sposób rozliczania niedoboru wody w ZAB Nr 1 do sposobu rozliczania, funkcjonującego w pozostałych zasobach mieszkaniowych GSM tj. w ZAB 2, 3, 4 i 5 poprzez zmianę zapisów w/w Regulaminu GSM, wprowadza zmianę w rozdziale VI. pkt. 6. zawierającą się w załączniku nr 1 do niniejszej Uchwały Rady Nadzorczej GSM i postanawia wykreślić w VI rozdziale pkt. 7, powodując tym jednolity sposób rozliczania różnic pomiędzy wskazaniem wodomierza głównego a sumą wskazań wodomierzy indywidualnych we wszystkich zasobach GSM.

Nowy Sącz, dnia 12.06.2018 r.

Sporządził: Jakub Łatka

Sprawdził: Stanisław Bochenek

Zatwierdził: Zarząd GSM:

KANCELARIA RADCY PRAWNEGO
mgr Renata Maciuszek - KR-616
33-300 Nowy Sącz, ul. O. P. 18
tel. 18 443 14 58, tel. kom. 663 836 777
PKO SA O/N. Sącz 65 1930 1826 2645 0606 2772 0001
NIP 734-107-88-28

ZATWIERDZIŁ:
PRZEDSIEDZĄCY ZARZĄDU
ds. Eksploatacji i Inwestycyjnych
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu
mgr inż. Rafał Pasiński
PRZEDSIEDZĄCY RADY NADZORCZEJ
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu
Andrzej Rajca

Aneks Nr 1

do Regulaminu Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Sączu w zakresie dokonywania rozliczania kosztów dostawy zimnej wody i odprowadzenia ścieków z użytkowników lokali.

W Regulaminie Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Sączu w zakresie dokonywania rozliczania kosztów dostawy zimnej wody i odprowadzenia ścieków z użytkownikami lokali wprowadza się następujące zmiany:

§ 1.

W rozdziale VI. pkt. 6. otrzymuje nowe brzmienie:

„6. Różnicę pomiędzy wskazaniem wodomierza głównego w danym budynku lub segmencie, a sumą wskazań wodomierzy indywidualnych, pomniejszoną o zużycie wody w lokalach nie opomiarowanych, pokrywają odbiorcy danego budynku lub segmentu proporcjonalnie do zużycia przez dany lokal - dotyczy Zespołów Administracji Budynków Nr 1, 2, 3, 4 i 5.”

§ 2.

W rozdziale VI. **wykreśla się pkt. 7**, który dotyczy pokrywania różnic wynikających pomiędzy wskazaniem wodomierza głównego w danym budynku lub segmencie, a sumą wskazań wodomierzy indywidualnych z kosztów eksploatacyjnych dotyczący Zespołu Administracji Budynków **Nr 1**. Punkty 8, 9, 10 otrzymują kolejno numerację 7, 8, 9.

§ 3.

Pozostałe zapisy Regulaminu pozostają bez zmian.

§ 4.

Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem uchwalenia przez Radę Nadzorczą GSM z mocą obowiązywania od 1 lipca 2018 r.

Sekretarz
Rady Nadzorczej

SEKRETAŹ RADY NADZORCZEJ
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu

Stanisław Antosz

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

PRZEWODNICZĄCY RADY NADZORCZEJ
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu

Andrzej Rajca

Nowy Sącz, dnia 12.06.2018 r.

Sporządził: Jakub Łatka

Sprawdził: Stanisław Bochenek

Zatwierdził: Zarząd GSM:

INCELMARIA RADOY PRAWNEGO
r. Renata Maciusek - KR-616
300 Nowy Sącz, ul. Opatowska 1a
8 443 14 58, tel. kom. 663 836 777
A O/N Sącz 65 1930 1826 2642 0606 2772 0000
NIP 734-107-88-28

Z-ca PRZEWODNICZĄCY
ds. Eksploatacji i inwestycyjnych
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu

mgr inż. Ryszard Janicki

PRZEWODNICZĄCY
Grodzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Nowym Sączu

mgr inż. Andrzej Rajca